

Na temelju članka 20. stavka 3. i članka 80. stavak 4. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), a u vezi s člankom 11. stavkom 1. podstavkom 7. Uredbe o razvrstaju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (»Narodne novine«, broj 110/2004 i 82/2007), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2015. godine donijela

ODLUKU

O IZMJENI ODLUKE O KONCESIJI POMORSKOG DOBRA U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA LUKE POSEBNE NAMJENE – LUKE NAUTIČKOG TURIZMA POMER

I.

U Odluci koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Pomer ("Narodne novine", broj 138/98 i 18/08) u točki I. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Površina pomorskog dobra koje je predmet ove Odluke iznosi 9283 m² za kopneni dio i 40912 m² za morski dio pomorskog dobra, ukupno 50195 m². Kopneni dio pomorskog dobra – lučkog područja koje se daje u koncesiju obilježen je poligonom točaka izraženim u HTRS96 projekciji, kako slijedi:

	E	N
A	294475.47	4967998.78
1	294474.95	4967998.43
2	294470.27	4967995.68
3	294462.02	4967990.85
4	294461.83	4967990.77
5	294465.48	4967981.05
6	294473.15	4967968.17
7	294469.32	4967959.49
8	294455.87	4967953.39
9	294454.43	4967952.77
10	294453.66	4967952.12
11	294456.84	4967947.05
12	294460.80	4967940.18
13	294469.02	4967925.34
14	294475.69	4967913.32
15	294477.23	4967910.74
16	294480.73	4967904.98
17	294505.00	4967864.84
18	294511.65	4967853.80
19	294514.53	4967859.18
20	294514.89	4967859.48
21	294517.18	4967856.46
22	294518.20	4967854.67
23	294521.07	4967856.30
24	294531.16	4967862.33
25	294534.97	4967853.87
26	294534.76	4967853.27
27	294532.93	4967852.14
28	294536.38	4967846.05
29	294538.35	4967846.97
30	294542.61	4967841.37

31	294551.01	4967827.40
32	294557.62	4967816.40
33	294567.37	4967797.30
34	294569.69	4967792.76
35	294571.24	4967789.03
36	294570.20	4967786.73
37	294567.98	4967785.61
38	294564.06	4967783.59
39	294561.77	4967782.50
40	294559.25	4967782.18
41	294557.24	4967782.91
42	294564.42	4967770.75
43	294575.65	4967776.36
44	294576.00	4967775.73
45	294583.79	4967780.26
46	294602.69	4967791.26
47	294603.20	4967795.46
48	294610.24	4967799.82
49	294616.69	4967803.83
G	294617.05	4967804.05

dok je morski dio pomorskog dobra – lučkog područja koje se daje u koncesiju obilježen poligonom točaka izraženim u HTRS96 projekciji, kako slijedi:

	E	N
A	294475.47	4967998.78
B	294573.30	4968066.66
D	294655.76	4968030.38
E	294739.86	4968011.10
F	294703.18	4967863.22
G	294617.05	4967804.05

a sve kako je prikazano na grafičkoj podlozi, koja čini prilog ove Odluke, a ne objavljuje se u Narodnim novinama.“

II.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture, da potpiše dodatak Ugovoru o koncesiji u roku od 90 (devedeset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

III.

Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja dodatka ugovoru iz točke III. ove Odluke Davatelju koncesije dostaviti ovjerene zadužnice na iznos od dvije godišnje naknade za stalni dio koncesijske naknade, kao instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju, te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora.

Ako Ovlaštenik koncesije ne dostavi ovjerene zadužnice iz stavka 1. ove točke, neće se potpisati dodatak ugovoru iz točke III. ove Odluke, te Ovlaštenik koncesije gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

Predsjednik

Zoran Milanović

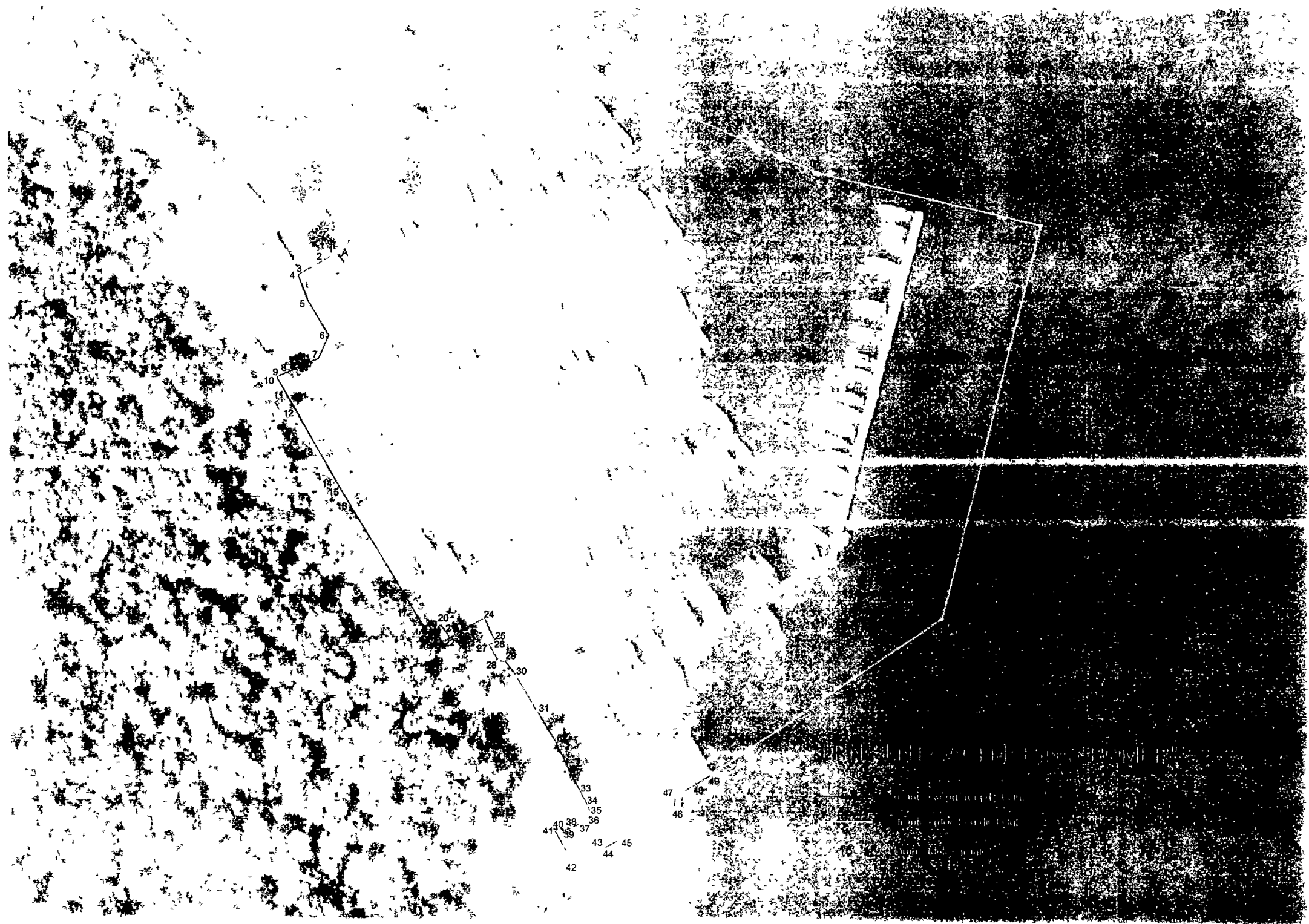
OBRAZLOŽENJE

PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O KONCESIJI POMORSKOG DOBRA U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA LUKE POSEBNE NAMJENE – LUKE NAUTIČKOG TURIZMA POMER

Sukladno članku 20. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), ovo Ministarstvo pripremilo je predmetni prijedlog Odluke postupajući po prijedlogu ovlaštenika koncesije u luci posebne namjene - luci nautičkog turizma Pomer, trgovačkog društva ACI d.d., Opatija, za izmjenom granice pomorskog dobra luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer.

Trgovačko društvo ACI d.d., Opatija obavijestilo je ovo Ministarstvo kako je postojeće stanje pomorskog dobra nezadovoljavajuće iz sigurnosnih razloga, obzirom da je trenutna granica morskog dijela pomorskog dobra koje je predmet koncesije određena na način da koncesionaru onemogućava osiguravanje sigurnosti svih plovila unutar predmetne luke. Obzirom da je granica određena na način da se dio pomorskog dobra koje nije predmet koncesije duboko uvlači u koncesionirano područje, isto predstavlja sigurnosni rizik iz razloga što se na istom području u vrijeme ljetnih mjeseci sidre plovila koja ometaju ulazak i izlazak iz predmetne luke, ne plaćajući pritom nikakvu naknadu, čime se osim štete koncesionaru, posredno nanosi šteta i davatelju koncesije. Osim gužve koju ista plovila stvaraju, trenutna situacija ugrožava sigurnost svih plovila koja se nalaze u luci, obzirom da je ulazak i izlazak iz luke otežan, te se, obzirom da koncesionar nema ovlasti narediti korisnicima istih plovila udaljavanje iz spornog područja, preporuča proširiti morski dio granice pomorskog dobra koje je predmet koncesije.

Slijedom navedenog, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture izradilo je *Prijedlog odluke o izmjeni odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer.*



20 24
21 25
22 26
23 27
28 28
29 30
31
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45

47
48
49
46

1000
500
0
500
1000